Polimex-Mostostal kontynuuje realizację programu restrukturyzacji

04/03/2013

Polimex-Mostostal kontynuuje program restrukturyzacji. Jednym z jego istotnych elementów jest sprzedaż aktywów, które nie są zaliczane do głównej działalności Spółki. M.in. sprzedana została już Fabryka Kotłów Sefako. W końcową fazę weszła natomiast sprzedaż spółki Energomontaż-Północ Gdynia.

Polimex-Mostostal wystawił także na sprzedaż ok. 50 nieruchomości, których cechą wspólną jest znaczący potencjał deweloperski. Wśród nich znajdują się m.in. następujące obiekty:

budynek biurowy w centrum Warszawy, przy ul. Czackiego (dawny Teatr Kwadrat) o powierzchni użytkowej ok 4.500 m2,
budynek biurowy na warszawskim Powiślu przy ul. Elektrycznej o powierzchni użytkowej ok. 2.000 m2,
nieruchomość przy ul. Górczewskiej w Warszawie (dzielnica Bemowo) o powierzchni około 7,8 ha, na której znajduje się aktualnie m.in. obiekt handlowy Tesco,
dwa tereny inwestycyjne w południowej części Katowic o łącznej powierzchni ponad 5 ha pod zabudowę usługową i mieszkaniową,
cztery tereny inwestycyjne w Krakowie o łącznej powierzchni około 4,5 ha pod zabudowę usługową i mieszkaniową.

Do tej pory Spółka podpisała umowy sprzedaży aktywów na kwotę ca. 200 mln zł. Do końca 2015 roku wpływy z tego tytułu sięgną 600 mln zł.

-Zakładamy, że wpływy z dezinwestycji będą powiększone o kwotę ok. 150 milionów zł z tytułu zaplanowanych, nowych emisji akcji, w tym ok. 50 mln zł przyniesie emisja publiczna oraz nieco ponad 100 mln zł emisja warrantów subskrypcyjnych – informuje Przemysław Milczarek, Dyrektor Operacyjny.

Zakończona została pierwsza faza procesu naprawczego Spółki. M.in. istotnie uproszczona została struktura organizacyjna i zmniejszone koszty stałe. Polimex-Mostostal zawarł też umowę restrukturyzacyjną z bankami.

Dzięki przeprowadzonym dotychczas działaniom restrukturyzacyjnym sytuacja finansowa Spółki została ustabilizowana.

- Spółka pozyskała linię gwarancyjną w grupie 5 banków, z wiodącym udziałem PKO BP, na kwotę ponad 200 mln zł. Możemy obecnie koncentrować się na działalności operacyjnej w segmentach, które uznaliśmy za strategiczne. Poszukujemy kolejnych zleceń, biorąc udział w postępowaniach przetargowych z tym zastrzeżeniem, że wybieramy jedynie projekty z satysfakcjonującymi marżami, które gwarantują osiągnięcie atrakcyjnych wyników finansowych - dodaje Dyrektor Milczarek.

Aktualna wartość portfela podpisanych kontraktów Grupy Polimexu-Mostostalu przekracza 11 mld zł netto, 62% tej kwoty to zamówienia realizowane w sektorze energetyki.

***

Polimex-Mostostal jest jednym z sygnatariuszy „Porozumienia dla Bezpieczeństwa w Budownictwie” - inicjatywy podjętej w sierpniu 2010 r. przez siedmiu największych generalnych wykonawców działających w Polsce: Bilfinger Berger, Budimex, Hochtief, Mostostal Warszawa, Polimex-Mostostal, Skanska i Warbud. Celem Porozumienia jest realizacja działań na rzecz podniesienia bezpieczeństwa pracy na placach budów i ograniczenia liczby wypadków przy pracy. W marcu 2011 r. sygnatariusze Porozumienia podpisali „Standardy

minimalnych wymagań” określające zasady współpracy z podwykonawcami, dotyczące warunków pracy na budowach oraz szkoleń pracowników budowlanych. Inicjatywę wspiera Państwowa Inspekcja Pracy. Porozumienie jest otwarte dla innych przedstawicieli branży budowlanej w Polsce. Jesteśmy przekonani, że podjęte wspólnie działania doprowadzą do znaczącej i trwałej poprawy bezpieczeństwa pracy na polskich budowach.

Polimex-Mostostal jest liderem polskiego rynku budowlano-inżynieryjnego. Firma oferuje unikalne połączenie usług i produkcji dla branży energetycznej, naftowej, chemicznej, gazowej i ochrony środowiska, budownictwa przemysłowego, drogowego i kolejowego oraz ogólnego. Spółka jest też niekwestionowanym liderem w zakresie wielkoprzemysłowej produkcji wyrobów i konstrukcji stalowych oraz usług nowoczesnych zabezpieczeń antykorozyjnych (cynkowania ogniowego), a także komplementarnego serwisu urządzeń przemysłowych w branży naftowej i energetycznej. Polimex-Mostostal jest notowany na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych.

PDF